

## Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	<b>Экономика и организация архитектурно-дизайнерского проектирования и строительства</b>
Содержание	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Роль и место строительства в экономике.</li> <li>2. Строительный комплекс и его роль в национальной экономике.</li> <li>3. Производственный потенциал строительной организации.</li> <li>4. Основной капитал, его оценка</li> <li>5.оборотные средства, их состав, классификация, оборачиваемость.</li> <li>6. Персонал предприятия. Производительность труда и заработная плата.</li> <li>7. Производственное планирование и бизнес-план предприятия.</li> <li>8. Издержки производства, цена продукции и определение сметной стоимости строительства</li> <li>9. Оценка экономической устойчивости строительного предприятия.</li> </ol> <p>Экономическая эффективность инвестиций в строительстве</p>
Реализуемые компетенции	<p>УК-6 - способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни</p> <p>ОПК-3 - способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах.</p>
Результаты освоения дисциплины (модуля)	<p><b>УК-6</b></p> <p><b>Знать:</b></p> <p>– основы организации труда при экономическом проектировании и строительстве; принципы организации и управления временем; основные принципы самовоспитания и самообразования;</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>организовывать свой труд при экономическом проектировании и строительстве; определять формальные и неформальные отношения в организациях; преодолевать коммуникационные барьеры в коллективе; демонстрировать умение самоконтроля и рефлексии, позволяющие самостоятельно корректировать обучение по выбранной траектории.</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>методами организации и управления при проектировании строительстве; навыками разрешения конфликтных ситуаций в коллективе; способами управления своей познавательной деятельностью и удовлетворения образовательных интересов и потребностей.</p> <p><b>ОПК-3</b></p> <p><b>Знать:</b></p> <p>– стандарты, технические условия соответствия проектной документации строительным нормативам; особенности современного строительного рынка; методологические основы проведения экономических исследований; порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации; порядок расчета сметы при организации архитектурно-дизайнерского проектирования и строительства; договорные отношения в строительстве; нормативные акты по вопросам архитектурно-дизайнерского проектирования</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>– оценивать соответствие проектной документации строительным нормативам; самостоятельно работать с научной, методической, специальной, нормативной, законодательной и инструктивной литературой и электронными</p>

	<p>ресурсами; самостоятельно выполнять технико-экономические расчеты; обосновывать и выбирать проектные решения в быстроменяющихся условиях; применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать инновационно и технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций, систем жизнеобеспечения и информационно-компьютерных технологий; грамотно корректировать проектные решения для достижения оптимальных экономических результатов. определять затраты на строительство и проектирование объектов; определять сметную стоимость проектных работ.</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>– способностью проводить технико-экономическое обоснование проектных решений; приемами сбора и систематизации информационных и исходных данных в быстроменяющихся условиях; навыком реализации и контроля результатов управленческого решения при разработке проектов и при решении экономической задачи; методами определения сметной стоимости строительства и проектных работ; методами определения сметной стоимости строительства и проектных работ; навыками ценообразования в строительстве и архитектурно-дизайнерского проектирования.</p>
Трудоемкость, з.е.	3 з.е.
Формы отчетности	Зачет с оценкой 7 семестр
<b>Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины</b>	
Основная литература	<p>1. Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства : учебное пособие / Министерство образования и науки Астраханской области, Государственное автономное образовательное учреждение Астраханской области высшего профессионального образования «Астраханский инженерно-строительный институт», Кафедра «Экономика строительства» ; сост-ль В.К. Лихобабин. - Астрахань : Астраханский инженерно-строительный институт, 2015. - 229 с. : табл., схем., граф., ил. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=438917">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=438917</a></p> <p>2. Мешкова В.С. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / В.С. Мешкова. — Электрон.текстовые данные. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 158 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/62365.html">http://www.iprbookshop.ru/62365.html</a></p>
Дополнительная литература	<p>1. Румянцева И.А. Архитектурно-планировочные решения и функциональная организация зданий гостиниц [Электронный ресурс] : курс лекций / И.А. Румянцева. — Электрон.текстовые данные. — М. : Московская государственная академия водного транспорта, 2015. — 53 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/46812.html">http://www.iprbookshop.ru/46812.html</a></p> <p>2. Забалуева Т.Р. Основы архитектурно-конструктивного проектирования [Электронный ресурс] : учебник / Т.Р. Забалуева. — Электрон.текстовые данные. — М. : Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 196 с. — 978-5-7264-0934-4. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/30436.html">http://www.iprbookshop.ru/30436.html</a></p>